

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂRĂU

**HOTĂRÂREA nr. 16**  
**Din data de 24 februarie 2021**

**privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin casare a bunurilor -mijloace fixe – utilajele Basculantă cu nr. BV-10-WPP și Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP, aparținând domeniului privat al comunei Părău**

Consiliul Local al Comunei Părău, județul Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de 24 februarie 2021, conform art.133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Analizând proiectul de hotărâre al primarului Comunei Părău, Raportul de specialitate nr. 620 /29.01.2021 și Rapoartele de evaluare nr. 4/06.01.2021 și 5/06.01.2021, întocmit de evaluator autorizat Ing. Neagu Vasile, prin care aduce la cunoștință faptul că bunurile -mijloace fixe – utilajele Basculantă cu nr. BV-10-WPP și Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP, aparținând domeniului privat al comunei Părău au fost utilizate de către personalul din compartimentul Gospodărire comunală, au durata normală de utilizare consumată, nemaiputând fi utilizate în condiții de siguranță în circulație;

Având în vedere prevederile:

- Ordonanța de Guvern nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- Hotărârii de Guvern nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile punctelor 22 și 23 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 909/1997;
- prevederile art. 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare; A doptă prezenta:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă scoaterea din funcțiune și valorificarea prin casare a bunurile -mijloace fixe – utilajele : Basculantă cu nr. BV-10-WPP și Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP, aparținând domeniului privat al comunei Părău au fost utilizate de către personalul din compartimentul Gospodărire comunală, au durata normală de utilizare consumată, nemaiputând fi utilizate în condiții de siguranță în circulație, aparținând domeniului privat al comunei Părău, amortizate integral, în vederea vânzării ca material recuperabil - fier vechi la prețul pieții sau a predării la REMAT, cu următoarele date de identificare:

**- Basculantă cu nr. BV-10-WPP**

Marca I.M. Marsa

nr. de identificare 87328 ;

- tip R19215 DFK-S;

- capacitate cilindrică 10344;

- an fabricație 1995;

**Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP**

Marca DACIA

- an fabricație 2005;

**Art.2** – Se însușesc rapoartele de evaluare nr. 4/06.01.2021 și 5/06.01.2021, întocmit de evaluator autorizat Ing. Neagu Vasile, și se aprobă prețul de valorificare astfel:

- pentru Basculantă cu nr. BV-10-WPP aparținând Comunei Părău la valoarea de 7.850 lei echivalent a 1612 euro.
- pentru Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP aparținând Comunei Părău la valoarea de 870 lei echivalent a 178 euro.

**Art. 3.** Suma rezultată în urma vânzării ca material recuperabil - fier vechi la prețul pieții sau a predării utilajului la REMAT se va constitui venit la bugetul local.

**Art. 4.** Se aprobă constituirea unei comisii de casare prin emiterea dispoziției a primarului comunei Părău.

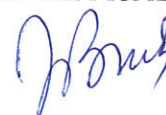
**Art. 5.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Părău se va modifica în mod corespunzător.

**Art. 6.** Primarul U.A.T., prin dl. SASEBRȘIU NICOLAE -Viceprimar al comunei Părău, va asigura aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentului act administrativ.

Președinte de ședință  
BOAMFĂ ADRIAN



Contrasemnează  
Secretar general,  
BUCELEA MARIA ISABELA



Prezenta se comunică: 1 ex. Dosar ședință CL, 1 ex. Instituția Prefectului, 1 ex Dosar colecții HCL, 1 ex. Primar, 1 ex Contabilitate.

Prezenta hotărâre s-a aprobat cu 11 voturi „pentru”.

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.17/24.02.2021

Nr. crt.	Denumire
1	Buldoexcavator TEREX 820 Serie motor: RG38100U360550P Serie șasiu: SMFH44TC07AFM1955





**PROCEDURĂ**  
privind  
**ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI PENTRU VÂNZAREA**  
**Basculantă cu nr. BV-10-WPP și Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP**

**1. DATE GENERALE**

Prezenta procedură, detaliată în continuare, se aplică la vânzarea **Basculantă cu nr. BV-10-WPP și Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP** către orice persoană fizică sau juridică interesată.  
Tractorul este proprietatea privată a comunei.

**2. MODALITATEA DE DESFĂȘURARE A PROCESULUI DE VÂNZARE**

Prezenta procedură are ca obiectiv detalierea, în acord cu prevederile legale în vigoare, a modalității de vânzare a bunului aflat în proprietatea privată a comunei Părău, prin LICITAȚIE PUBLICĂ. Inițierea procesului de vânzare a **Basculantă cu nr. BV-10-WPP și Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP** se realizează în baza: Raportului de evaluare a prețului minim de pornire a licitației  
Caietului de sarcini.

**2.1 COMISIA DE EVALUARE ȘI SELECȚIE A OFERTELOR**

Primarul comunei Părău va numi prin dispoziție Comisia de evaluare și selecție a ofertelor, care va fi compusă din 5 membri și va avea următoarea componență:

Președinte – SASEBEȘIU NICOLAE Viceprimarul comunei,

Secretar – URDEA DANIELA Referent Superior

Membri – \_\_\_\_\_

Comisia este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor săi și adoptă hotărâri prin votul majorității membrilor.

Nu pot face parte din Comisia de evaluare și selecție oferte, persoane care:

-dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați;

-fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați;

-au calitatea de soț/soție, rude sau afini până la gradul al IV-lea inclusiv, cu persoanele care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați sau cu persoanele înscrise la licitație;

-au vreun interes de natură să afecteze imparțialitatea pe parcursul procesului de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor.

În ziua deschiderii ofertelor/candidaturilor, membrii comisiei vor completa o declarație de confidențialitate și imparțialitate, declarație care se păstrează la dosarul licitației/negocierii directe. În caz de incompatibilitate sau indisponibilitate fizică a unuia dintre membrii titulari ai Comisia de evaluare și selecție a ofertelor, aceștia vor fi înlocuiți cu membrii supleanți numiți prin dispoziția Primarului comunei Părău.

**2.2 COMISIA DE ANALIZARE ȘI SOLUȚIONARE A CONTESTAȚIILOR**

Viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Părău va numi prin dispoziție Comisia de analizare și soluționare a contestațiilor, care va fi compusă din 3 membri și va avea următoarea componență:

Președinte \_\_\_\_\_  
Secretar OANA CRISTINA ANCA Referent Superior

Membri \_\_\_\_\_

Membri- \_\_\_\_\_

Comisia va avea și un număr de 3 membri supleanți. Nu pot face parte din Comisia de analizare și soluționare a contestațiilor:

-dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați;

-fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați;

-au calitatea de soț/soție, rude sau afini până la gradul al IV-lea inclusiv, cu persoanele care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați sau cu persoanele fizice înscrise la licitație;

-au vreun interes de natură să afecteze imparțialitatea pe parcursul procesului de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor.

În caz de incompatibilitate sau indisponibilitate fizică a unuia dintre membrii titulari ai Comisiei de analizare și soluționare a contestațiilor, aceștia vor fi înlocuiți cu membrii supleanți numiți prin dispoziția Primarului comunei Părău.

### **3. ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE VÂNZARE LICITAȚIA /NEGOCIEREA DIRECTĂ**

#### **3.1. Organizarea licitației/Negocierii directe**

Anunțul privind organizarea licitației se publică prin grija secretarului general al comunei, în 2 ziare de circulație locală și pe pagina web: [www.comuna-parau.ro](http://www.comuna-parau.ro).

Licitația/negocierea directă se organizează la sediul Consiliului Local Părău. La licitație/negociere directă pot participa un număr nelimitat de ofertanți persoane fizice sau juridice, care au depus OFERTELE și prezintă DOCUMENTELE DE PARTICIPARE, conform Caietului de sarcini aprobat de Consiliul Local Părău.

Adjudecarea licitației nu este condiționată de numărul de participanți, fiind considerată valabilă chiar dacă s-a depus o singură ofertă care să îndeplinească toate condițiile solicitate prin caietul de sarcini.

Caietul de sarcini va fi pus la dispoziția oricărui potențial cumpărător, atât sub forma tipărită, cât și în format electronic.

#### **3.2. Desfășurarea licitației/negocierii directe**

3.2.1 Pentru a participa la licitație/negociere directă, ofertanții vor depune, pentru a fi înregistrate la secretariatul Primăriei Părău (Părău nr.214 jud.Brașov), până la data de \_\_\_\_\_ orele 16,00, conform anunțului publicat, două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior:

- plicul exterior va fi adresat „Consiliului Local Părău - Comisiei de evaluare și selecție oferte depuse în cadrul licitației/negociere directă din data de 12.05.2020 ora 13,00 pentru vânzarea **Basculantă cu nr. BV-10-WPP și Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP**

Pe plicul exterior se va menționa numele și denumirea ofertantului, sediul/domiciliul acestuia, număr de telefon sau de fax; plicul trebuie să conțină DOCUMENTELE DE PARTICIPARE specificate în Caietul de sarcini;

- pe plicul interior se scriu numele și denumirea ofertantului, precum și sediul social/domiciliul acestuia, număr de telefon sau de fax; plicul conține OFERTA propriu-zisă (financiară).

Comisia va deschide plicurile exterioare, conținând documentele de participare.

Se trece apoi la citirea documentelor din conținutul ofertelor, pentru a se asigura că fiecare document cerut pentru participarea la licitație, există în plic. Pe rând, se anunță în fața tuturor competitorilor, dacă în plicul fiecărui ofertant se află documentele necesare.

Ofertanților care nu au depus toate documentele de participare în plicul exterior, li se va restitui plicul interior nedeschis.

3.2.2 Ofertele vor fi deschise în prezența Comisiei de evaluare / selecție și a ofertanților sau reprezentanților împuterniciți ai ofertanților, la data, ora și locul indicate, în anunțul de participare. Neapartența ofertanților la ședința de deschidere nu condiționează desfășurarea licitației.

Comisia se retrage pentru verificarea documentelor. Dacă este cazul, se exclud de la licitație/negociere directă, ofertanții ale căror documente de participare nu corespund cerințelor. Se semnează de către toți membrii comisiei și reprezentanții prezenți, un Proces-verbal care consemnează cele petrecute în cadrul ședinței de deschidere a plicurilor, privind existența documentelor de participare și menționând, când este cazul, motivele eventualelor descalificări.

Pentru continuarea procesului de licitație, este necesar ca cel puțin 1 ofertă să fie valabilă.

3.2.5 Comisia examinează toate ofertele depuse, ia notă de valoarea prețului oferit inițial și solicită îmbunătățirea acestuia; odată stabilită valoarea finală a prețului, se vor discuta clauzele contractuale specifice fiecărui ofertant.

Dacă cel mai mare nivel al prețului, este oferit de 2 sau mai mulți ofertanți, pentru departajarea acestora se va solicita îmbunătățirea ofertei financiare.

3.2.6 Comisia stabilește clasamentul ofertelor punctate și declară ofertantul/candidatul câștigător a licitației/negocierii directe. În urma licitației/negocierii directe se întocmește un Proces-verbal, semnat de toți membrii Comisiei și de ofertant, conținând aspectele dezbătute în timpul licitației /negocierii directe.



3.2.7 Pe baza rezultatelor evaluării ofertelor, Comisia întocmește un **Raport** care cuprinde descrierea procedurii de vânzare și operațiunile de evaluare, elementele esențiale ale ofertelor depuse și motivele alegerii ofertantului câștigător. În cazul în care nu a fost desemnat câștigător nici un ofertant, sunt menționate cauzele respingerii acestora.

3.2.8 Președintele Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor, prin grija secretariatului, procedează la informarea ofertantului câștigător, în termen de 3 zile calendaristice, de la data declarării ofertei câștigătoare. În același timp, se va proceda și la anunțarea ofertanților necâștigători, cu indicarea motivelor respingerii ofertei/ofertelor.

3.2.9 Ofertanții care se consideră vătămăți într-un drept ori într-un interes legitim printr-un act al concedentului, luat cu încălcarea dispozițiilor legale care reglementează procedura vânzării prin licitație/negociere directă, pot depune contestații în termen de 3 zile de la primirea comunicării privind rezultatul procedurii de atribuire a vânzării.

Contestațiile vor fi depuse în același loc unde s-au depus ofertele, conform anunțului publicitar.

3.2.10 În termen de 5 zile calendaristice de la primirea contestației, Consiliul Local Părău va soluționa contestația și va comunica în scris răspunsul său contestatarului. Acest răspuns va fi fundamentat în baza Raportului Comisiei de analizare și soluționare a contestațiilor, numită prin dispoziția Primarului comunei Părău.

3.2.11 În cazul în care contestația este întemeiată, se va revoca, dacă este cazul, hotărârea de desemnare a ofertantului câștigător și se va notifica acest lucru tuturor ofertanților. Simultan, se va decide anularea licitației și organizarea unei noi licitații, în condițiile prevăzute în lege și în prezentele proceduri.

#### **4. RESTITUIREA GARANȚIILOR DE PARTICIPARE**

4.1 Garanția de participare se restituie integral tuturor participanților, în termen de 7 zile de la data comunicării privind rezultatul procedurii de vânzare, cu excepția ofertantului declarat câștigător.

Garanția de participare a ofertantului declarat câștigător va fi reținută până în momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

4.2. Pierderea garanției de participare intervine în următoarele cazuri:

- dacă ofertantul își retrage oferta după data limită de depunere a ofertei;
- ofertantul selectat refuză încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

#### **5. CONTRACTAREA**

CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE va fi încheiat cu ofertantul câștigător de către primarul comunei Părău.

Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de maximum 30 de zile calendaristice, de la data comunicării rezultatului final al licitației. Refuzul ofertantului declarat câștigător de a semna contractul de vânzare-cumpărare atrage după sine pierderea garanției depuse pentru participare. În cazul în care există contestații cu privire la desfășurarea licitației/negocierii directe, termenul de încheiere contract, începe să curgă de la finalizarea procedurii de soluționare a contestațiilor.

#### **6. CONSIDERAȚII FINALE**

Prezenta procedură este obligatorie pentru toate persoanele implicate în vânzarea Buldoexcavatorului Terex 820 și intră în vigoare de la data aprobării sale prin hotărâre a Consiliului Local Părău.

În scopul informării și asigurării transparenței publice, prezenta procedură va fi distribuită prin:

- Pagina web [www.comuna-parau.ro](http://www.comuna-parau.ro)

6.4 Modificarea și completarea prezentei proceduri, inclusiv în situația apariției unor acte normative care conțin prevederi contrare, se face numai cu aprobarea Consiliului Local Părău.

**CAIET DE SARCINI**

**PENTRU**

**VÂNZAREA**

**Basculantă cu nr. BV-10-WPP și Autoutilitară cu nr. BV-99-WPP**

## CUPRINS

### PUBLICITATE

Anunțul publicitar de licitație

### INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

2.1 Scurtă prezentare a vehiculului

2.2 Necesitatea și oportunitatea vânzării

2.3 Forma de licitație

2.4 Calendarul licitației

2.5 Instrucțiuni privind conținutul ofertei



## I. ANUNȚUL PUBLICITAR DE LICITAȚIE

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂRĂU

Anunță scoaterea la licitație pentru vânzare a unui Buldoexcavator TEREX 820.  
Caietul de sarcini și instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare pot fi studiate la sediul Consiliului Local Părău  
Ofertele se vor depune la sediul Primăriei Părău până la data 11.05.2020, ora 15,00.  
Deschiderea ofertelor va avea loc în data de 12.05.2020 ora 13,00.  
Caietul de sarcini se poate ridica începând cu data de 24.05.2020.  
Informații suplimentare la sediul Primăriei Părău, tel.0268/287112;

## 2. INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

### 2.1 SCURTĂ PREZENTARE A BUNULUI SUPUS VÂNZĂRII

Proprietarul Buldoexcavatorului TEREX 820 este Primăria Părău din anul 2007, în baza cărții de identitate și a talonului vehiculului. Dreptul de proprietate este integral, fără sarcini care să afecteze acest drept.  
Vehiculul este integral funcțional. Este un vehicul destinat la săparea și pregătirea terenului , a diferitelor lucrări agricole, .

Caracteristica	BULDOEXCAVATOR
Număr înmatriculare	-
Marca	TEREX
Tip	820
Serie șasiu	SMFH44TC07AFM1955
Serie motor	RG38100U360550P
Aționare	MOTORINĂ
Putere motor (kw)	68,5
Greutate de lucru	7,2 t
Lățimea brăzdarului	2,3 m
Masa	8000 kg
Anul fabricației	2007
Capacitatea cupei	1 mc
Adâncimea de dragare	4,47 m
Înălțimea maximă de descărcare	3,55 m

### 2.2.NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA VÂNZĂRII

Consiliul Local a hotărât scoaterea la vânzare a bunului întrucât în anul 2019 a fost achiziționat un buldoexcavator nou care să deservească nevoile autorității administrative locale.  
Prețul de plecare al licitației este stabilit la 7.540 EURO, adică 36.700 lei, conform raportului de evaluare efectuat de către evaluator membru A.N.E.V.A.R. ing. Neagu Vasile.  
Bunul se vinde în vederea exploatării acestuia de către persoane fizice sau juridice, interesate de achiziționarea unui buldoexcavator second-hand pentru satisfacerea intereselor lor.

### 2.3 FORMA DE LICITAȚIE

Vânzătorul a ales ca formă de licitație „LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ”.

#### 2.4. CALENDARUL LICITAȚIEI

Licitație publică deschisă se va desfășura la sediul Consiliului Local Părău, în data de 12.05.2020 ora 13,00.

Caietul de sarcini se poate procura contra cost la sediul Consiliului Local.

Ofertele se vor prezenta până cel târziu în data de 11.05.2020, ora 15,00, la sediul Consiliului Local Părău.

Ofertanții vor transmite ofertele în plicuri sigilate. Pe plic se va indica licitația publică deschisă pentru care este depusă oferta, precum și numele și prenumele și domiciliul ofertantului persoană fizică sau denumirea ofertantului și sediul social al acestuia, în cazul persoanelor juridice.

Garanția de participare la licitație este de 1.000 lei.

Deschiderea ofertelor va avea loc în data de 12.05.2020 ora 13,00, la sediul Consiliului Local Părău.

Comunicarea rezultatului licitației: ziua următoare adjudecării.

Termen de contestații: 3 zile. Răspuns la contestații: 5 zile.

Încheierea contractului cu ofertantul în favoarea căruia a fost adjudecată licitația: 30 de zile de la data eventualelor contestații.

Costul caietului de sarcini: 50 lei.

#### 2.5 INSTRUCȚIUNI PRIVIND CONȚINUTUL OFERTELOR

Ofertanții transmit ofertele în plicuri sigilate.

Plicul va conține:

- o fișă cu informații generale privind ofertantul, o declarație de participare, semnată de ofertant
- certificat emis de Oficiul Registrului Comerțului în cazul ofertanților persoane juridice și copia actului de identitate în cazul ofertanților persoane fizice
- certificatele constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale în cazul persoanelor juridice, eliberat de către D.G.F.P , respectiv de către primăria de la sediul persoanei juridice
- certificat de cazier fiscal și certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale eliberat de primăria de domiciliu

- garanția de participare la licitație, care poate fi:

a) scrisoare de garanție bancară

b) ordin de plată în contul autorității locale

c) numerar la casieria Primăriei Părău

Plicul va conține, de asemenea, pe o filă separată oferta financiară.

