



INSTIINTARE

Catre,

Primaria Comunei Parau

In atentia cetatenilor din satul Venetia de Sus,

In baza contractului cu nr. **312/09.07.2021** act aditional nr. **1/06.05.2022**, dintre **SC Topgis Engineering SRL** si **Primaria Comuna Parau** si a **legilor fondului funciar 18/1991, 1/2000, 247/2005** referitor la intocmire **planuri parcelare/punere in posesie a terenurilor aflate in extravilan sat Venetia de Sus**, precizam urmatoarele:

(1) Legatura dintre prestator si Primarie va fi pastrata printr-un **reprezentant din partea prestatorului** iar de partea celalalta un **reprezentant din partea primariei** si unul din **partea comisiei de lucru**.

a) Eventualele doleante ale cetatenilor satului Venetia de Sus vor fi trasnmise catre prestator prin persoanele specificate mai sus.

(2) Procesele verbale de punere in posesie vor fi intocmite doar pentru parcelele pentru care cetatenii au adus acte (certificat de deces/ buletin, daca este in viata, si daca demonstreaza statutul de mostenitor comisiei de lucru/reprezentantilor primariei, la momentul semnarii procesului verbal de punere in posesie) si carora li s-a indicat pozitia in teren.

(3) Impartirea terenurilor (loc, suprafata) se va face de catre comisia de lucru desemnata/acceptata de catre Primarie/cetateni, pe baza hartilor furnizate de catre prestator, prestatorul nu-si asuma "impartirea" pe campuri a cetatenilor decat strict tehnic, pe baza informatiilor furnizate de catre comisia de lucru.

a) Datele se prelucreaza cu ajutorul computerului si a softurilor de specialitate, respectand normele si legislatia in vigoare, urmand ca apoi cu aparatura din dotare (Echipament GNSS) sa se indice parcelele la teren (o singura data)

b) Orice modificare solicitata ulterior indicarii pozitiei la teren si intocmirii procesului verbal de punere in posesie se va cuantifica financiar independent de contract si va fi suportata de catre cetatean.

(4) Indicarea/tarusarea terenurilor cetatenilor se va face la o data stabilita de comun acord cu comisia de lucru si reprezentanti ai aparatului de specialitate din primarie, care ulterior va instiinta cetatenii referitor la **data/ce campuri** urmeaza a se tarusa si **loc de intalnire**..

a) Deplasarea la teren se va face doar in prezenta unui reprezentant al primariei si al comisiei locale de lucru.

(5) O data tarustat/indicat terenul nu se mai revine in zona, cetateanul este sfatuit sa-si taruseze terenul cu tarusi cat mai solizi, cupoane metalice, tevi etc.

- a) Hotărâre 890/2005 Art. 34. (8) Marcarea parcelelor se face prin țaruși sau borne care se asigură de fiecare proprietar.**
- b) Dacă la data trasării din varii motive cetățenii n-au putut fi la fata locului, prestatorul nu este obligat să mai revină în zona, serviciul va fi tarifat separat, în acest sens există o listă cu preturi de trasare, pretul/parcela variind în funcție de nr. de parcele ce urmează a fi trasate. (Vezi tabelul de mai jos)**
- c) Trasarea la teren nu este obligatoriu să se facă cu firma TOPGIS Engineering, datele vor fi predate către primărie, fiecare cetățean putând solicita serviciul de trasare separat, oricărui topograf din România.**

(6) Art 256 Tulburarea de posesie | Codul Penal

(1) Ocuparea, în întregime sau în parte, fără drept, prin violență sau amenințare ori prin desființarea sau strămutarea semnelor de hotar, a unui imobil aflat în posesia altuia se pedepsește cu închisoare de la unu la 5 ani sau cu amendă.

nr. parcele	pret/parcela	exemplu calcul	
1	500	500	1x500
2	450	900	2x450
3	400	1200	3x400
4	350	1400	4x350
5	300	1500	5x300
între 6-10	250	2000	8x250
peste 10	150	2250	15x150

**daca se hotarasc mai multe persoane pt trasare intr-o sg zi, atunci pretul se va calcula in functie nr parcele cumulat a celor care solicita serviciul*

**In pretul de mai sus intra, pregătirea datelor necesare trasării, deplasarea la teren, proces verbal de trasare.*

**Fiecarui proces verbal de trasare îi va fi atasat factura.*

Data întocmirii
15.03.2022
SRL

Semnătura și ștampila
SC TOPGIS ENGINEERING



prin

Stoica Liviu