

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂRĂU

**HOTĂRÂRE Nr. 11.**  
**din 09..02.2023**

**PRIVIND ÎNCHIRIEREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A UNOR SPAȚII IN  
SATUL GRID, COMUNA PARAU, JUDEȚUL BRASOV, IN SUPRAFATA DE 384 MP,  
APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI (CLĂDIRA SCOLII  
GIMNAZIALE SI ANEXELE AFERENTE ) SI POSIBILITATEA ATRIBUIRII  
ACESTOR SPATII PRIN ATRIBUIRE DIRECTA, IN CAZUL IN CARE NU SUNT MAI  
MULTI OFERTANTI**

Consiliul Local al Comunei Părău, județul Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de 09.02.2023, conform art.133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 485/03.02.2023 al primarului comunei Parau, privind închirierea prin licitație publică a unor spații, în suprafața de 384mp, situate în localitatea Grid, jud. Brasov

În baza prevederilor art. 20, alin. 1, lit. e din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, art.858 și art. 1778 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și prevederile art.314, art. 354 - art. 355 din Ordonanța de Urgența nr.57/2019 privind codul administrativ; Ținând cont de H.C.L. Părău nr. 57 din 13.10.2021 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2022;

În temeiul art.108, lit.c, art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit.b), art. 139, alin.3, art.196, alin.(1), lit.a), art.197, art.198, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgența nr.57/2019 privind codul administrativ.

Vazând avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3 din cadrul Consiliului Local Părău;

**HOTARASTE :**

**Art.1** Se aprobă închirierea prin licitație publică, conform caietului de sarcini a unor spații , situate în localitatea Grid, județul Brașov, în suprafața de 384 mp proprietate publică a comunei Părâu (clădirea Școlii Gimnaziale și anexele aferente ).

**Art.2** În urma aprobării închirierii prin licitație publică a spațiilor situate în localitatea Grid, jud. Brașov, în suprafața de 384 mp , se aprobă caietul de sarcini pentru închirierea imobilului prevăzut la art. 1, conform Anexei nr.1, fișa de date a procedurii , conform Anexei nr.2 și proiectul contractului de închiriere conform Anexei nr.3 și care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă de către Consiliul Local ca în situația în care la licitație nu se va prezenta decât un singur ofertant, situație în care licitația nu se va putea desfășura, ofertant care poate face dovada că a participat la licitație, acestuia să poată să îi fie atribuit spațiul prin atribuire directă, fără a mai fi necesar să se reia procedurile pentru o nouă licitație, aceste proceduri fiind foarte costisitoare și necesitând o foarte mare durată de timp în vederea realizării

**Art.4.** Durata închirierii , precum și modul de achitare al obligațiilor de plată față de proprietar se vor stabili în caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâre se încredințează primarul comunei Părâu, prin aparatul de specialitate al primarului.

Presedinte de sedinta  
Consilier Local  
ONCIOIU IOAN REMUS



Contrasemneaza  
Secretar General  
FUSARAU DANIEL

Consilieri prezenti 10 din totalul de 11.

STOICA OVIDIU MARIUS-ABSENT

Prezenta hotărâre s-a aprobat cu 10 voturi „, pentru”

Prezenta se comunică: 1 ex. Dosar ședință CL, 1 ex. Instituția Prefectului, 1 ex Dosar colecții HCL, 1 ex. Primar, 1 ex Dosar licitație, 1 ex Castigator licitatie